

**ZARZĄDZENIE NR 14/2014**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO**

z dnia 6 marca 2014 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Czerniejewo zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń zlokalizowanej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Czerniejewo przy ul. Poznańskiej 8 w Czerniejewie, w dniu 7 marca 2014 r. na okres 21 dni.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana:

a) na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Czerniejewo: [www.czerniejewo.com.pl](http://www.czerniejewo.com.pl);

b) w prasie lokalnej:

- Tygodniku „Przemiany na Szlaku Piastowskim”,

- Powiatowym Portalu Informacyjnym „infromacjelokalne.pl”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*Danuta Grychowska*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE PRZEZNACZONE DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA OKRES DO 3 LAT**

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości   | Powierzchnia dzierżawy | Opis nieruchomości    | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Wysokość opłat z tyt. dzierżawy                       | Termin wnoszenia opłat z tyt. dzierżawy         | Zasady aktualizacji opłat   | Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę |
|-----|---|------------------------|-----------------------|--|---|---|---|---|
| 1.  | 2.  | 3.                     | 4.                    | 5.   | 6.  | 7.  | 8.  | 9.  |
| 1.  | <p><u>Adres:</u><br/>ul. Armii Poznań<br/>62-250 Czarniejewo<br/><u>Oznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków:</u><br/>Jednostka ewidencyjna: Czarniejewo – miasto<br/>Obręb ewidencyjny: 0001 Czarniejewo<br/>Działka ewidencyjna: nr 685/19, ark. mapy 6,<br/>o pow. 0,2565 ha<br/><u>Numer księgi wieczystej:</u><br/>PO1G/00021949/2</p> | 206,5 m <sup>2</sup>   | Nieruchomość gruntowa | teren przeznaczony częściowo pod ciąg pieszy, częściowo pod drzewa i trawniki w pasie drogowym ulicy, do czasu urządzenia ulicy na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej | 0,50 zł/m <sup>2</sup><br>+<br>23% VAT<br>miesięcznie | Miesięcznie z góry do 15. dnia każdego miesiąca | Raz w roku o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS za rok ubiegły | dzierżawa na okres do 3 lat                       |
| 2.  | <p><u>Adres:</u><br/>ul. Armii Poznań<br/>62-250 Czarniejewo<br/><u>Oznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków:</u><br/>Jednostka ewidencyjna: Czarniejewo – miasto<br/>Obręb ewidencyjny: 0001 Czarniejewo<br/>Działka ewidencyjna: nr 685/4, ark. mapy 6,<br/>o pow. 0,0206 ha<br/><u>Numer księgi wieczystej:</u><br/>PO1G/00021949/2</p>  | 206,0 m <sup>2</sup>   | Nieruchomość gruntowa | teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami, częściowo z zakazem zabudowy, do czasu zagospodarowania zgodnie z mpzp – na ogródek                            | 0,50 zł/m <sup>2</sup><br>+<br>23% VAT<br>miesięcznie | Miesięcznie z góry do 15. dnia każdego miesiąca | Ze względu na przewidywany okres dzierżawy bez aktualizacji               | dzierżawa na okres do 6 miesięcy                  |

Czarniejewo, 6 marca 2014 r.

**BURMISTRZ**

*Danuta Grychowska*